

# Er du en synlig leder med styr på drift, mennesker og samarbejde?

Kan du skabe gode resultater gennem dine medarbejdere? Og trives du med at samarbejde med både beboere, afdelingsbestyrelser og kolleger? Så er det måske dig, vi mangler som driftschef i fsb.

Vi søger en driftschef til en række boligafdelinger centralt i København. Her får du ansvaret for den daglige drift, ledelsen af medarbejderne på ejendomskontorerne og samarbejdet med afdelingsbestyrelserne.

Du bliver en del af vores driftsafdeling på Rådhuspladsen, hvor du får kolleger med stor erfaring inden for både drift, byggeri og den almene sektor.

## Lidt om dig

Vi forestiller os, at du har erfaring med ledelse og bygningsdrift, men din baggrund kan være forskellig. Måske kommer du fra ejendomsbranchen, den almene sektor eller en anden driftsorganisation.

Det er en fordel, hvis du kender den almene boligsektor eller har erfaring fra en politisk ledet organisation, men det er ikke et krav. Det vigtigste er, at du er god til at skabe relationer, træffe beslutninger og få ting til at ske sammen med andre.

## Det får du

I fsb er driftschefen en nøglemedarbejder med ansvar for boligafdelingernes drift, økonomi, udvikling og medarbejdere.

Som driftschef er du bindeleddet mellem boligafdelingerne og administrationen. Du følger op på drift og vedligeholdelse, arbejder med budgetter og prioritering af opgaver og projekter.

Du understøtter afdelingsbestyrelserne i deres arbejde og har en vigtig rolle i beboerdemokratiet.

Det betyder blandt andet, at du forbereder og kvalitetssikrer materialer og forslag til afdelingsmøder og deltager i dialogen med både beboere og afdelingsbestyrelser.

Du får en lederstilling med stor selvstændighed i en organisation med høj faglighed og stærkt kollegaskab.

## Det siger driftscheferne også om jobbet

"Det her job er jo både sjovere, mere udfordrende og har mange flere facetter, end jeg havde forestillet mig."

"Man bevæger sig fra mikro- til makroniveau i alle opgaver - det skal man manøvrere og finde arbejdsglæde i. Den ene dag sørger man for, at en beboer kan komme til eksamen og dagen efter, skal man argumentere for igangsættelsen af en helhedsplan til flere millioner."

"Og så er der hele den del med den almene sektors rolle som en vigtig hjørnesteen i velfærdsstaten; betalbare boliger i København, som vi driver og vedligeholder. For mig er det en primær motivation, at vores arbejde er vigtigt og gør gavn."

## Vi søger dig, der

- har erfaring med personaleledelse
- interesserer dig for bygningsdrift og vedligeholdelse
- kan samarbejde og skabe tillid med mange forskellige mennesker
- kan arbejde med budgetter og økonomi
- er god til at prioritere opgaver og projekter i en travl hverdag
- kan deltage i en række aftenmøder med afdelingsafdelingsbestyrelser og beboere

## Vi tilbyder

- Gratis massage, fysioterapi, kiropraktik og zoneterapi hos Falck Healthcare
- Mulighed for tilkøb af behandlingsforsikring
- DSB erhvervskort, SATS-medlemskab og fritidsaktiviteter gennem personaleforeningen
- Løn og ansættelsesvilkår, der matcher stillingens ansvar og dine kvalifikationer

I fsb har vi røgfri arbejdstid.

## Vil du vide mere?

Hvis du vil høre mere om jobbet, så kontakt endelig afdelingschef Sara Pezzolato Ipsen på [spi@fsb.dk](mailto:spi@fsb.dk).

## Sådan søger du

Send din ansøgning og dit CV via den grønne "Ansøg"-knap herunder.

Vi afholder samtaler løbende og opfordrer derfor til, at du sender din ansøgning hurtigst muligt og senest den 4. august 2026.

## Hvem er fsb?

fsb er Københavns største almene boligselskab. Vi ejer 13.000 boliger, som vi lejer ud non-profit, og hvor beboerne og beboerdemokratiet er omdrejningspunkt for vores arbejde.

Vi skaber gode hjem og fællesskaber, hvor der er plads til mennesker i alle livssituationer. For os er det ikke kun murstenene, der tæller, men menneskene, hverdagen og trygheden. Vi møder hinanden med respekt for forskellighed og tror på, at samarbejde og hjælpsomhed gør livet lidt lettere for os alle.