

# Driftschef

***Vil du arbejde for beboerne i en blandet by? Vil du arbejde med ejendomsdrift og beboerdemokrati i en organisation, der lægger vægt på kollegaskab og faglighed? – så har vi en spændende stilling til dig***

fsb er Københavns største almene boligorganisation med ansvaret for driften og udviklingen af ca. 13.000 boliger – og mange nye på vej. Vi er en organisation i rivende udvikling med fokus på bygningsdrift, renovering, idriftsættelse af nybyggeri, digitalisering, biodiversitet og energirenoveringer – for bare at nævne nogle af de områder vi arbejder med. Vi har fået en ledig stilling som driftschef for afdelinger der ligger centralt placeret i København og vi er på udkig efter en profil, der både interesserer sig for bygningsdrift, har erfaring med personaleledelse og som samtidig kan begå sig blandt beboere og ikke mindst med vores bestyrelser, for hvem bygningerne er mere end blot mursten.

Vi drifter, vedligeholder og udvikler fsb's bygningsmasse. Det er et spændende felt, hvor man skal fungere som rådgiver samtidig med, at man er sparringspartner for bestyrelserne.

I fsb er driftschefen en nøglemedarbejder med en helt central rolle i forhold til boligafdelingernes udvikling, bygningsdrift, økonomi, ledelse og betjeningen af det lokale beboerdemokrati. Som driftschef er du bindeleddet mellem afdelingerne og administrationen. Du skal derfor kunne indgå i tætte samarbejdsrelationer med beboerne, medarbejderne på ejendomskontorerne og de mange faggrupper i administrationen.

Din faste plads er i driftsafdelingen på Rådhuspladsen blandt dine driftschefkollegaer og fagspecialisterne. Men du har dedikeret tid til ledelsen af dine medarbejdere ude i driften – og du vil naturligt komme til at samarbejde med de øvrige faggrupper i administrationen. Det er en fordel, hvis du har erfaring med at arbejde i en politisk ledet organisation, og hvis du har kendskab til boligadministrationsbranchen og til den almene sektor, men det er ikke et krav.

**Vi forventer at du har erfaring med flere af de nedenstående områder:**

- bygningsdrift
- personaleledelse og relations arbejde
- budgetstyring og budgetudarbejdelse
- prioritering af opgaver og projekter i en travl hverdag

**Vi tilbyder til gengæld**

- en arbejdsplads med et stærkt kollegaskab og fagligt dygtige medarbejdere
- en spændende organisation i forandring og med masser af nybyggeri
- en levende og dynamisk arbejdsplads, hvor forholdet til beboerne og beboerdemokratiet er i fokus
- en løn, der tilgodeser de stillede krav samt mulighed for individuelt tilvalg af behandlingsforsikring m.v.
- en række personalegoder i form af Healthcare-ordning med fast tilknyttede behandlere, fritids- og sportsklub, kunstforening og firmaaftale med fitnesscentre

Du skal være indstillet på at deltage i en række aftenmøder.

**Yderligere oplysninger**

Du er meget velkommen til at spørge mere ind til stillingen hos afdelingschef Sara Pezzolato Ipsen på spi@fsb.dk

*fsb er en åben og rummelig arbejdsplads, hvor der er plads til forskellighed og fællesskab. Vi tilstræber en inkluderende og retfærdig rekrutteringsproces og opfordrer alle kvalificerede kandidater, uanset køn, alder, religion, handicap, seksuel orientering, etnisk baggrund m.v. til at søge. Undlad derfor at vedhæfte et billede når du søger job hos os.*